

## CONDITIONS GENERALES DE VENTE

### Du gite d'étape « VERT AZUR »

**Toute personne qui réserve une place au gite d'étape « vert azur », reconnaît avoir pris connaissance de ces conditions générales de vente avant d'avoir fait sa réservation. Dès lors, la réservation entraîne son entière adhésion aux présentes conditions générales de vente.**

#### Gite réservé aux sportifs.

Prix : Les prix s'entendent en euros TTC et sont variables en fonction de la capacité de la chambre. Le petit déjeuner « français » est non compris. Les autres prestations sont réservables en supplément. Il est possible de payer le solde, par chèque, espèces, chèques vacances connect seulement et pour ¼ de la somme et par virement bancaire instantané. Il se fera la veille du départ. Toute crise sanitaire, économique émanant du gouvernement français survenant pendant l'établissement du devis et de la réservation, modifie tout ou partie le contrat en cours.

Réservation : La réservation peut se faire par téléphone, par E-mail ou en ligne via notre site internet. Elle est confirmée par retour écrit immédiat après le règlement de l'acompte demandé, égal à 25% du montant du séjour, contre paiement en ligne.

Pour une réservation du gite complet, le solde du règlement se fera 15 jours avant la date d'arrivée par virement bancaire. Les groupes désirants privatiser le gite doivent nous contacter au préalable avant toute réservation.

#### Annulation quelque soit le motif :

- En cas d'annulation de votre part, les arrhes seront conservées.
- En cas de départ anticipé, le montant total du séjour est dû.
- Si le séjour est annulé de notre fait, nous vous rembourserons l'acompte versé.

Votre séjour sera annulé de plein droit sans que cela donne lieu au versement de dommages et intérêts en cas de force majeure pour une cause non imputable à « vert azur » (catastrophe naturelle ou autre). **Nous pouvons aussi vous accompagner pour trouver des dates de report de séjour valables jusqu'au 31.10 de l'année en cours.**

Si vous ne vous manifestez pas avant 20h le jour de votre arrivée, nous considérerons que la place est disponible.

#### Généralités :

Tout vol ou dégradation commis par le client dans la chambre ou dans les parties communes sera facturé.

Les animaux ne sont pas acceptés.

L'établissement est non fumeur.

Les festivités bruyantes et sonores sont interdites. Cet établissement n'est pas adapté aux groupe de motards.

L'accès aux chambres, aux parties communes ainsi qu'au jardin, ne sont accessibles qu'aux personnes qui y séjournent.

Toute invitation devra obtenir notre accord préalable.

Nous vous accueillons à partir de 16h30 et jusqu'à 20h. En cas d'arrivée après 20h, merci de nous prévenir. Les locaux doivent être libérés à 9h30 au plus tard.

Tout pique-nique réservé (possibilité jusqu'à la veille) reste non annulable à l'arrivée du séjour. Si tel est le cas, le paiement intégral est dû.

**En cas de privatisation du gite,** Etat des lieux : Un inventaire est établi en commun et signé par le locataire et le propriétaire à l'arrivée et au départ du gîte. Cet inventaire constitue la seule référence en cas de litige concernant l'état des lieux. L'état de propriété du gîte à l'arrivée du locataire devra être constaté dans l'état des lieux. Le nettoyage des locaux est à la charge du locataire pendant la période de location. A partir de 2 nuits, le forfait ménage fin de séjour est obligatoire (75.00€).

**Dépôt de garantie ou caution :** A l'arrivée du locataire, un dépôt de garantie dont le montant est de 350.00 €, est demandé par le propriétaire. Après l'établissement contradictoire de l'état des lieux de sortie, ce dépôt est restitué, déduction faite du coût de remise en état des lieux si des dégradations étaient constatées.

Les présentes conditions de vente sont modifiables à tout moment sans préavis. L'acceptation et le respect de ces conditions de vente sont réputés acquis aussitôt l'acompte versé.