

## CONDITIONS GENERALES DE VENTE

### Du gite d'étape « VERT AZUR »

**Toute personne qui réserve une place au gite d'étape « vert azur », reconnaît avoir pris connaissance de ces conditions générales de vente avant d'avoir fait sa réservation. Dès lors, la réservation entraîne son entière adhésion aux présentes conditions générales de vente.**

**Prix :** Les prix s'entendent en euros TTC et sont variables en fonction de la capacité de la chambre. Il est possible de payer par chèque, espèces, chèques vacances, par virement bancaire ou paylib. Le paiement du solde du séjour se fait la veille du départ. Les tarifs « hébergement » pourront fluctuer de quelques euros selon la réglementation restrictive du Covid-19 en vigueur (annonces non publiées à ce jour) même si le devis avait déjà été établi antérieurement (date d'entrée dans l'établissement).

**Réservation :** La réservation peut se faire par téléphone ou par E-mail. Elle est confirmée par retour écrit immédiat et par l'envoi d'un courrier ou E-mail rappelant le nom, le nombre de personnes et les dates de séjour. Accompagné d'un chèque ou d'un virement bancaire, contre un RIB, en paiement d'arrhes égal à 25% du montant du séjour. La place est bloquée durant 10 jours ; si, au bout de ces 10 jours, la réservation n'est pas confirmée, la place est alors libre.

**Annulation :**

- En cas d'annulation de votre part, les arrhes seront conservées.
- En cas de départ anticipé, le montant total du séjour est dû.
- Si le séjour est annulé de notre fait, nous vous rembourserons les arrhes versées.

Votre séjour sera annulé de plein droit sans que cela donne lieu au versement de dommages et intérêts en cas de force majeure pour une cause non imputable à « vert azur » (catastrophe naturelle ou autre...). Dans le cas de la pandémie liée au Covid-19, nous rembourserons les arrhes selon les réglementations dédiées à chaque zone (confinement, déplacement limité, quarantaine avec certificat). **Nous pouvons aussi vous accompagner pour trouver des dates de report de séjour valables jusqu'au 31.10 de l'année en cours.**

Si vous ne vous manifestez pas avant 20h le jour de votre arrivée, nous considérerons que la place est disponible.

**Généralités** Tout vol ou dégradation commis par le client dans la chambre ou dans les parties communes sera facturé.

Les animaux ne sont pas acceptés.

L'établissement est non fumeur.

L'accès aux chambres, aux parties communes ainsi qu'au jardin, ne sont accessibles qu'aux personnes qui y séjournent. Toute invitation devra obtenir notre accord préalable.

Nous vous accueillons à partir de 16h30 et jusqu'à 20h. En cas d'arrivée après 20h, merci de nous prévenir. La chambre doit être libérée à 9h30 au plus tard.

Tout pique-nique réservé reste non annulable à l'arrivée du séjour. Si tel est le cas, le paiement intégral est dû.

**En cas de privatisation du gite,** Etat des lieux : Un inventaire est établi en commun et signé par le locataire et le propriétaire à l'arrivée et au départ du gîte. Cet inventaire constitue la seule référence en cas de litige concernant l'état des lieux. L'état de propriété du gîte à l'arrivée du locataire devra être constaté dans l'état des lieux. Le nettoyage des locaux est à la charge du locataire pendant la période de location. A partir de 2 nuits, le forfait ménage fin de séjour est obligatoire (75.00€).

**Dépôt de garantie ou caution :** A l'arrivée du locataire, un dépôt de garantie dont le montant est de 350.00 €, est demandé par le propriétaire. Après l'établissement contradictoire de l'état des lieux de sortie, ce dépôt est restitué, déduction faite du coût de remise en état des lieux si des dégradations étaient constatées.

Les présentes conditions de vente sont modifiables à tout moment sans préavis. L'acceptation et le respect de ces conditions de vente sont réputés acquis aussitôt les arrhes versées.

Conformément à la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux données vous concernant. Nous nous engageons à ne transmettre en aucun cas les informations que vous nous avez communiquées à d'autres sociétés ou organismes.

